

Пресс-конференция (градостроительство)

Обустройство городской среды в России

(опыт Японии для решения проблем больших городов)

29 апреля 2013 года

株式会社 野村総合研究所

Исследовательский Институт Номура, Лтд.
Старший корпоративный управляющий директор
Глава департамента консалтинга
Синго КОНОМОТО

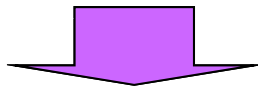
Сегодня я хотел бы остановиться на следующих моментах

- Стремительно развиваясь, Москва сталкивается с серьезными проблемами больших городов.
- Для решения в Токио проблем больших городов, в Японии в 1980-х годах разработали «План развития столичного региона» и «Закон о содействии полицентричному пространственному развитию», и приступили к решению проблемы моноконцентрации городской среды в центре японской столицы.
- Осуществляемые в Москве проекты строительства кольцевых дорог и расширение территории города за счет новой Москвы являются хорошей возможностью для решения проблем больших городов, и здесь во многом полезен опыт Токио.
- Для решения проблем больших городов необходимо (1) определить направления вывода городских функций и их нового размещения, (2) сформировать планы перевода функций и обеспечения инфраструктуры, (3) разработать комплексную стратегию и планы закрепления и повышения уровня перемещаемых функций.
- Институт Номура и его филиал в Москве хотели бы и в дальнейшем содействовать развитию городов России, и безусловно, решению городских проблем Москвы.

Стремительно развиваясь, Москва сталкивается с серьезными проблемами больших городов

Проблемы больших городов, с которыми сталкивается Москва

- Заторы и пробки, ДТП
- Ущерб экологии (загрязнение воздуха, воды, городские отходы)
- Повышение цен на недвижимость и нехватка жилья, трудности проезда к месту работы и учебы
- Повышение рисков чрезвычайных ситуаций и роста преступности



- Основной фактор-причина – моноцентричная концентрация городских функций
- Если не изменить городскую структуру, проблемы будут ухудшаться

Дороги превратились в парковки



В 5 км от Красной площади – контейнерный терминал и грузовой автотранспорт



Для решения проблем Токио, Институт Номура содействовал составлению «Плана реорганизации столичного региона». В 1980-х гг. началось перемещение городских функций из Токио.

1. Административные функции вынесены и размещены на расстоянии 30-40 км
2. Образовательные и научно-исследовательские функции вынесены и размещены на расстоянии 40-50 км
3. Промышленные функции вынесены и размещены на расстоянии 80-100 км
4. Функции логистики обустроены на пересечении кольцевых и радиальных дорог
5. Функции международных обменов обустроены в новых реорганизуемых городских центрах

Изменение городской структуры Большого Токио

(a) моноцентричная структура



(b) полицентричная структура



Источник: План столичной реорганизации

В 1988 году был принят «Закон о содействии полицентричному пространственному развитию», установивший основные направления и рамки вывода и размещения городских функций

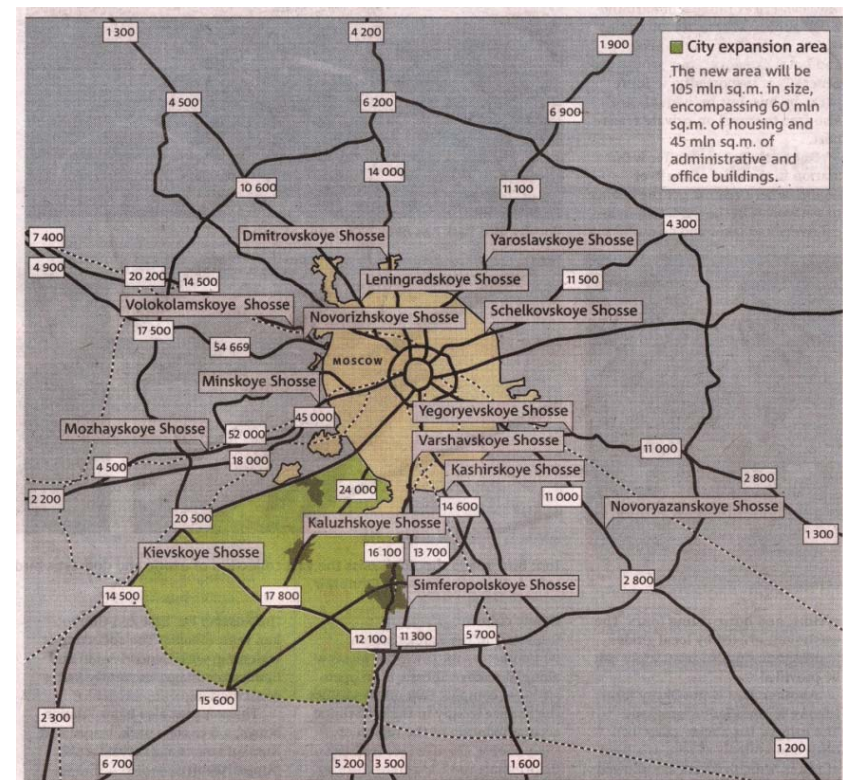


Осуществляемые в Москве проекты строительства кольцевых дорог и расширение территории города за счет новой Москвы являются хорошей возможностью для решения проблем больших городов

Полицентричная городская структура
Большого Токио, созданная вдоль
кольцевых магистралей



Несколько кольцевых магистралей и новая
территория Москвы (выделено зеленым
цветом) согласно Стратегии развития
Москвы до 2025 года



Полагаю, что Институт Номура и его филиал в Москве хотели бы и в дальнейшем вносить вклад в развитие городов России, и безусловно, в решение городских проблем Москвы

Темы по территориальному и экономическому развитию, предложенные/реализованные NRI-Москва

- Для Федерального правительства, Москвы, С.Петербурга
 - План развития аэропорта Пулково
 - Стратегия промышленного развития в связи со строительством ЦКАД
 - Поддержка деятельности в качестве страны, принимающей саммит АТЭС
 - Стратегия развития Москвы до 2025 года

- Для Сибири и Дальнего Востока
 - Поддержка плана использования концепции ГЧП для Иркутского аэропорта
 - Концепция развития особой экономической зоны в Советской Гавани
 - Стратегия промышленного развития, развития логистики и социальной инфраструктуры, для создания будущего Дальнего Востока

NRI

未来創発

*Dream up
the future.*

野村総合研究所
Nomura Research Institute