



カムチャツカ
地方行政府

ツーリスト・レクリエーション・ クラスター『パラトウンカ』の創造

ゲラーシモワ・オクサーナ
カムチャツカ地方経済発展・企業活動・商業次官

部門の発展力



- ✓ 3、4時間のフライトで到達可能な範囲内の、特定の目的を持った、観光ツアー資源を消費する、ロシア連邦の極東連邦管区の地域及びアジア・太平洋地域の国々に、距離的に近いこと。
- ✓ 好適な生態環境(エコ環境)。
- ✓ ユネスコ(UNESCO-国連教育科学文化機関)の文化遺産と自然遺産の世界的に有名な遺跡の存在。
- ✓ ツーリスト・レクリエーション資源の多種多様性。
- ✓ カムチャツカ地方の領域に対する関心が高まること(“National Geographic Traveler Awards 2012”の読者の投票の結果によって、カムチャツカ地方は『ロシアの観光ツアー』のノミネートにおいて勝者となった)。
- ✓ 外国人の乗客たちがどっと押し寄せるロジスティックスの中心地としてのカムチャツカ地方の発展。





プロジェクトの記載内容



観光ツアーの分野における基本建設の個々の施設のための、一連の機能的・組織的に且つ金融的に相互に関係のある当プロジェクトにとって必要不可欠な生活を保障するインフラストラクチャー（構造基盤）を供給されるような、ツーリスト・レクリエーション・クラスターの創造。

当プロジェクトが実現したあかつきには、カムチャツカ地方にどっと押し寄せる観光客数は、現在よりもさらに年間5万人以上増大するであろう。



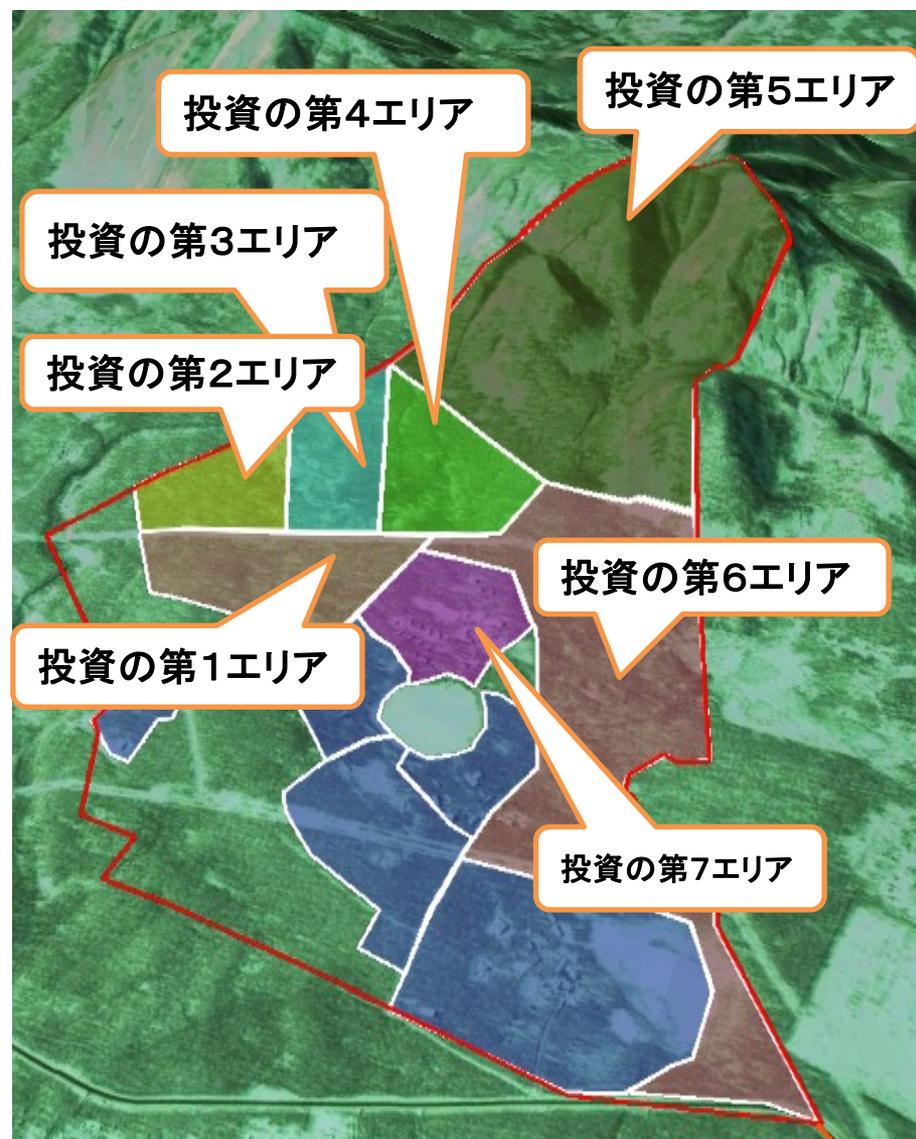
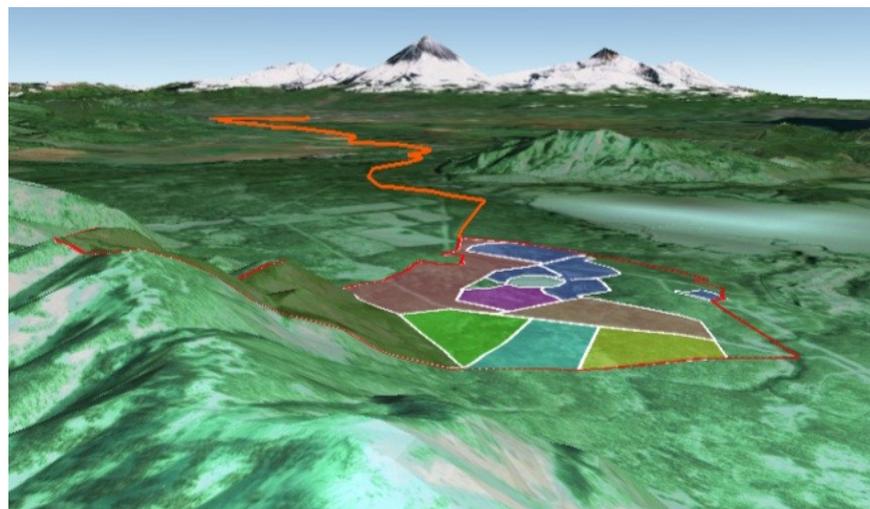
プロジェクトの記載内容



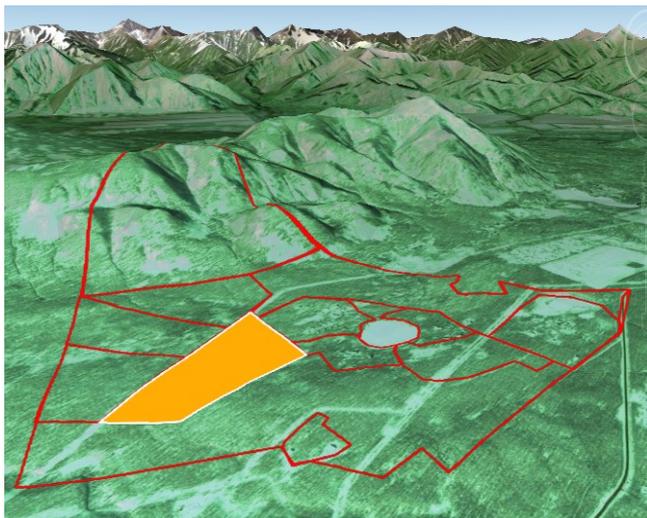
プロジェクト実現の場所： エリゾヴォ地方
自治区、パラトゥンカ・リゾート地帯、トポ
ローヴィー山脈の斜面。エリゾヴォ市の空
港からの距離は30キロメートルであり、ま
たカムチャツカ地方の中心地であるペトロ
パヴロフスク・カムチャツキー市からは40キ
ロメートルである。

クラスターの領域の面積：
360 ha(ヘクタール)。

クラスターの領域は、7か所の投資エリアに
条件つきで分割されている。



投資の第1エリア



療養・健康増進的性格を持った施設のためにあらかじめ指定されている。

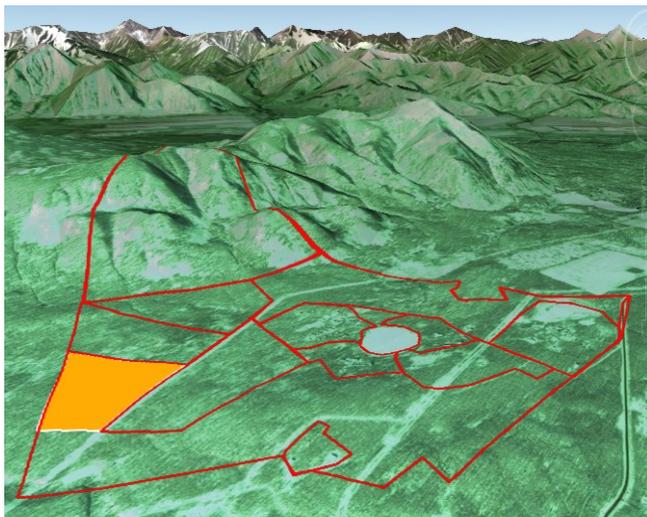
次の施設の建設が予定されている。

- 100人収容のSPAセンター。
- ベッド数180人分の鉱泉治療及び療養・健康増進のためのサナトリウム。

予定の操業開始の時期は、2018年である。



投資の第2エリア

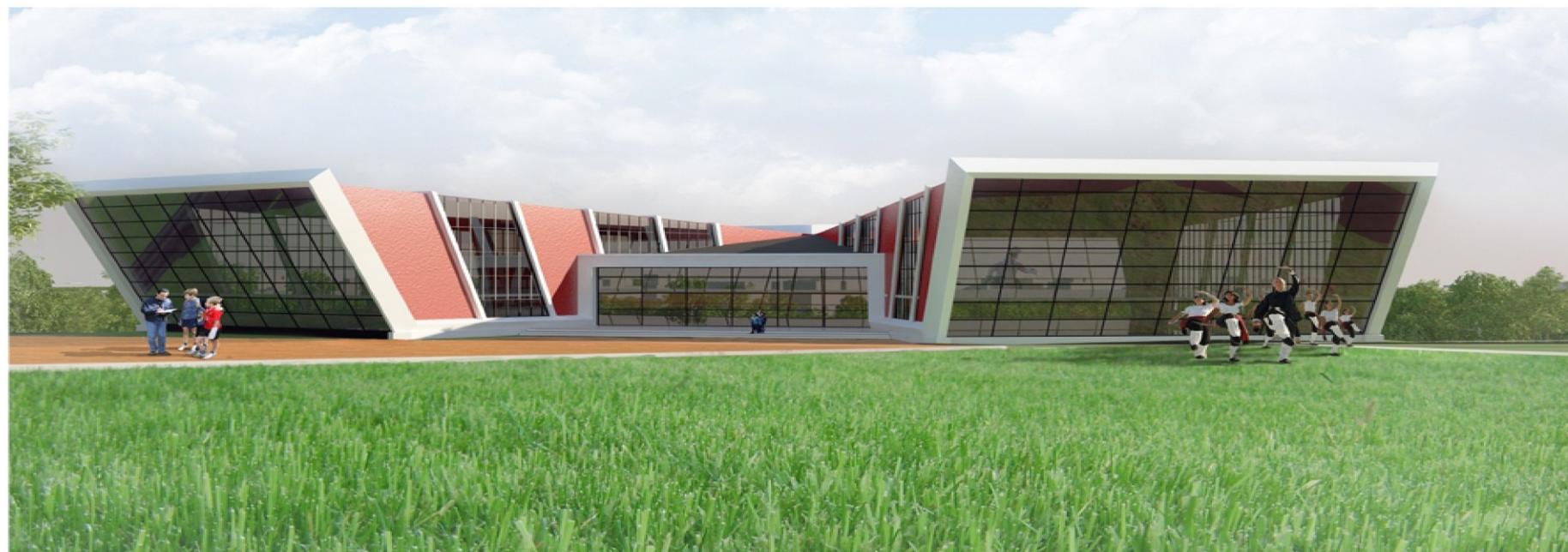


スポーツ選手たちのリハビリのためにあらかじめ指定されている。

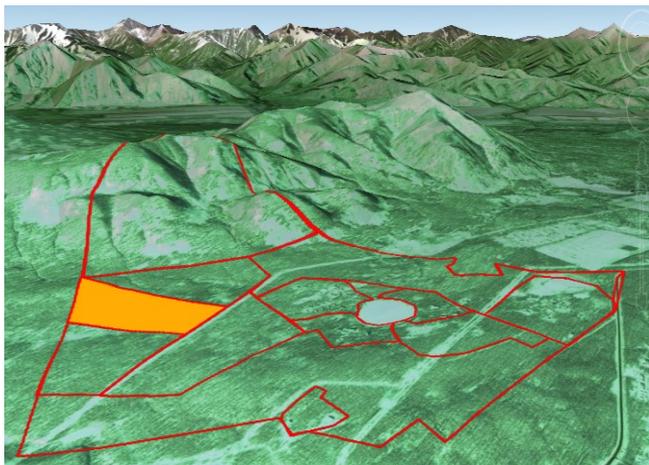
次の施設の建設が予定されている(2018年～2020年)。

- 250人収容できるスポーツ選手のためのスポーツ・健康増進・リハビリ・センター。
- それぞれ120人収容できる3つのホテル(等級は、いずれのホテルも3つ星クラス)。

予定の操業開始の時期は、2021年である。



投資の第3エリア



必要な設備が施されたオートキャンプ場のためにあらかじめ指定されている。

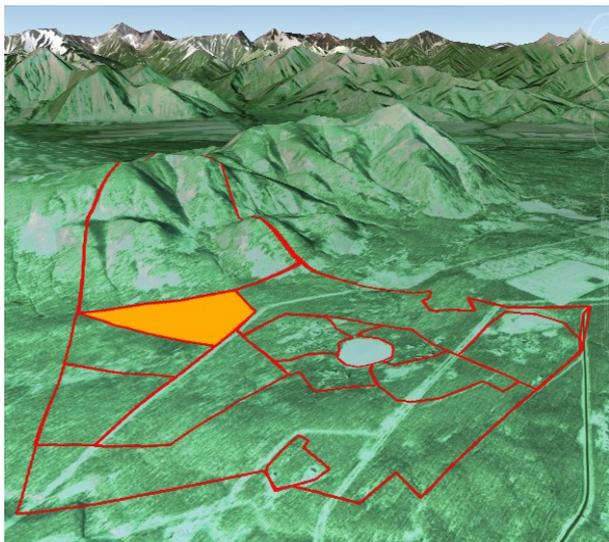
次の施設の建設が予定されている。

- 50席のカフェとプールを有するフロント・マネージャー・センター(2015年～2016年)。
- 200人収容のオートキャンプ場(2016年～2020年)。

予定の操業開始の時期は、2018年と2021年である。



投資の第4エリア



観光ツアー・インフォメーション的性格を持った施設のためにあらかじめ指定されている。

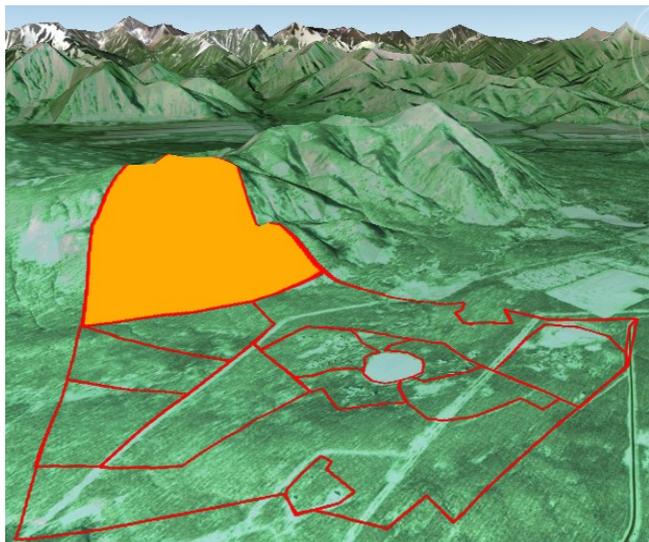
次の施設の建設が予定されている(2015年～2020年)。

- 観光ツアー・インフォメーション・センター。
- 火山学・地震学展示センター。
- 民俗博物館、植物園。
- (ベッド数100人分の)等級4つ星のホテルと、(300人収容可能な娯楽センターのある、それぞれ200人及び300人収容できる)等級3つ星のホテル。

予定の操業開始の時期は、2018年と2021年である。



投資の第5エリア



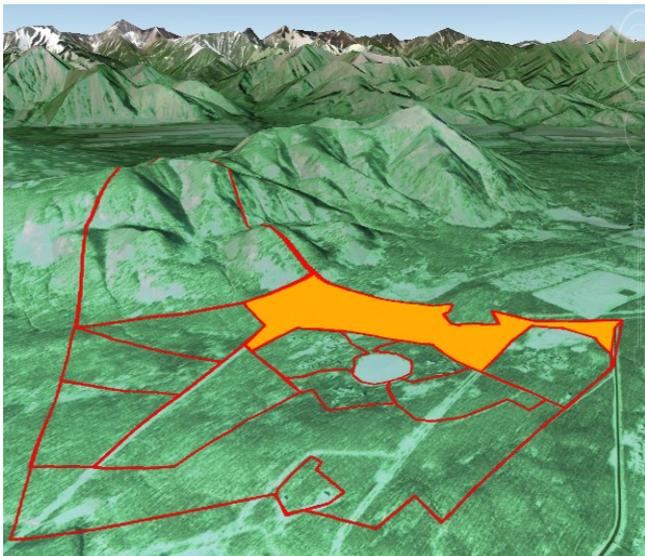
トポローヴィー山脈の斜面におけるアルペンスキー・システム
次の施設の建設が予定されている(2015年~2017年)。

- リフトが設備された3つの斜面。
- 50席のカフェとアルペンスキー用品のレンタル所を有するアルペンスキー場の建造物。
- 新雪をプレスして固めてスキーコースを造成する機器類とスキーヤーたちの運搬のための特殊機器類の駐車場。
- 特殊機器類のための修理所、150台の車を収容できる駐車場の建設。

予定の操業開始の時期は、2018年である。



投資の第6エリア



スポーツ・娯楽的性格を持った施設のためにあらかじめ指定されている。

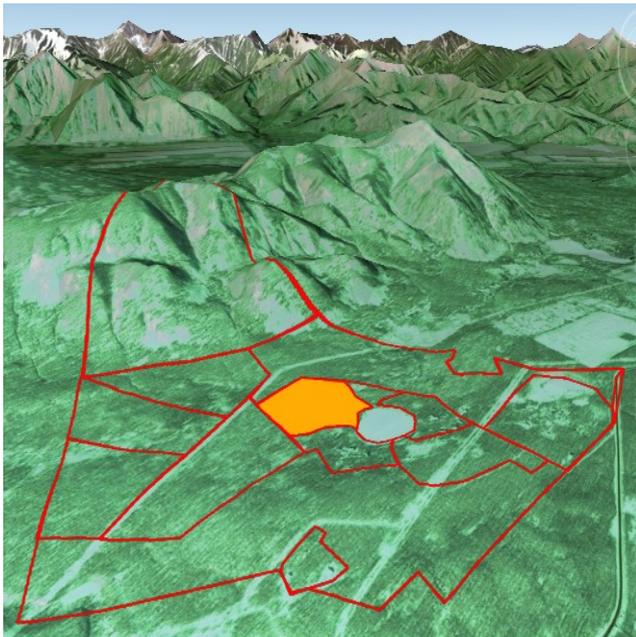
次の施設の建設が予定されている(2018年～2020年)。

- アミューズメント・パーク(ペイントボール・パーク、乗馬や犬ぞりの遊び)。
- スキーや雪上車で乗り回すためのコース。
- サイクリング・コース。
- 競技場(サッカー場、バレーボール場、バスケットボール場、テニスコート)。

予定の操業開始の時期は、2021年である。



投資の第7エリア



青少年健康増進センター「アールイエ・パルサー(真紅の帆)」
次の施設の建設が予定されている(2014年~2017年)。

- ビーチゾーンを有するウォーター・パーク。
- 総収容数330室の等級3つ星と4つ星の観光ホテル。
- 治療・予防センター。
- ロシア式蒸し風呂付き浴場。
- 総収容数300室の青少年健康増進センターの建物3棟。
- クラブ・サークル・ルームを有する150席のカフェ。
- 平面スポーツの設備のシステムを有するサッカースタジアム。
- 駐車場の創立。

予定の操業開始の時期は、2018年である。



プロジェクトの準備態勢の程度・段階



- ✓ クラスタ創造の基本理念が練り上げられ。
- ✓ 面積360ヘクタールの地所が形成され。
- ✓ エンジニアリング・インフラストラクチャー(工学的構造基盤)の施設建設のためのプロジェクトの文書類が作成されつつあり(終了は2013年11月)。
- ✓ また、プロジェクトの生活保障インフラストラクチャ。

プロジェクトの総費用



プロジェクトの総費用： インフラストラクチャー（構造基盤）の費用米ドル3680万ドル及び商業施設の費用米ドル1億8380万ドルを含めて、米ドル2億2060万ドル。

プロジェクト実現に向けての現時点では、米ドル41万ドルが割り当てられている。

融資の財源	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	総計：
ロシア連邦予算。 単位は、米ドル百万ドル。		21.8	9.5						31.3
カムチャツカ地方予算。 単位は、米ドル百万ドル。	1.7	2.2	1.6						5.5
予算の枠外の財源。 単位は、米ドル百万ドル。		9.9	33.6	56.3	26.6	22.4	21.2	13.8	183.8
総計：	1.7	33.9	44.7	56.3	26.6	22.4	21.2	13.8	220.6



カムチャツカ
地方行政府

ご清聴、
ありがとうございました。

カムチャツカ地方経済発展・企業活動・商業省
電話 / FAX : +7 (4152) 425-659 /
+7 (4152) 425-680
電子メール : econ@kamchatka.gov.ru;
prominvest@kamgov.ru
HP: <http://www.kamchatka.gov.ru>;
<http://invest.kamchatka.gov.ru>